



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor ochrany prostředí
Oddělení posuzování vlivů na životní prostředí



Škůrek Jan, Ing.
Na Proutcích 246
149 00 Praha - Šeberov

Váš dopis zn./ze dne:

-/09.01.2022

Č. j.:

MHMP 246037/2022

Sp. zn.:

S-MHMP 0039158/2022 OCP

Vyřizuje/tel.:

Ing. Klára Pistorová

236 004 425

Počet listů/příloh: 4/1

Datum:

09.02.2022

Novostavba základní školy v Kolovratech, ul. Měsíčková, parc. č. 1263/757, 756, 623, 525, 453, 523, 423, 522, k. ú. Kolovraty

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí **pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád)** stavebního zákona následující **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. a) a h) a § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

Ing. Martina Němečková, DiS., tel.: 236 004 353, e-mail: martina.nemeckova@praha.eu

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 (mimo písm. a) a h)) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a Statutu hlavního města Prahy je příslušným orgánem státní správy Úřad městské části Praha 22.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:

Ing. Martina Němečková, DiS., tel.: 236 004 353, e-mail: martina.nemeckova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění:

Z hlediska nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty je dle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, vydáváno závazné stanovisko pouze k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona. Změna dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona pak vyžaduje vyjádření orgánu odpadového hospodářství.

Závazná stanoviska a vyjádření ve výše uvedených případech vydává místně příslušný úřad městské části Praha 22.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

Ing. Tomáš Novák, tel.: 236 004 357, e-mail: tomas.novak@praha.eu

Podkladem pro toto sdělení je projektová dokumentace „Novostavba základní školy v Kolovratech“ vypracovaná společností Hlaváček & Partner, s.r.o., se sídlem Archeologická - 2256/1, 155 00 Praha 5, datováno 11/2021.

Předmětem předložené dokumentace je výstavba základní školy v Praze – Kolovratech. Jedná se o objekt o 3 nadzemních a jednom podzemním podlaží. V podzemním podlaží budou umístěny technické místnosti, sklad a tělocvična, v 1. NP bude umístěna jídelna s kuchyní, vstupní hala a učebny, v ostatních nadzemních podlažích budou již pouze učebny. V budově školy budou rovněž umístěna jednotlivá pracoviště vedení školy – kanceláře a zasedací místnosti.

Zdrojem tepla bude plynová kotelna o jmenovitém tepelném příkonu 360 kW. V souladu s přílohou č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále zákon o ochraně ovzduší) se jedná o vyjmenovaný stacionární zdroj, označený kódem 1.1. – Spalování paliv v kotlích o celkovém jmenovitém tepelném příkonu od 0,3 MW do 5 MW včetně.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Závazné stanovisko dle § 11 odst. 2 písm. c) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), k provedení stavby stacionárního zdroje znečišťování ovzduší uvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen „OCP MHMP“) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší ve smyslu ustanovení § 11 odst. 2 zákona o ochraně ovzduší a § 31 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti fyzické osoby podnikající, Ing. Jana Škúrka, Na Proutcích 246, Šeberov, 149 00 Praha 4, IČO 17005345, zastupující Městskou část Praha – Kolovraty, Mírová 364/34, Kolovraty, 103 00 Praha 10, IČO 00240346, o závazné stanovisko k provedení stavby

stacionárního zdroje pro účely stavebního řízení ve věci novostavby základní školy v Kolovratech, dle přiložené projektové dokumentace „Novostavba základní školy v Kolovratech“ vypracovaná společností Hlaváček & Partner, s.r.o., Archeologická 2256/1, 155 00 Praha 5, v listopadu 2021, vydává jako dotčený orgán toto

závazné stanovisko:

OCP MHMP **souhlasí** dle ustanovení § 11 odst. 2 písm. c) zákona o ochraně ovzduší s **provedením stavby stacionárního zdroje znečišťování ovzduší uvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší – plynové kotelně o jmenovitém tepelném příkonu 360 kW, vybavené dvěma plynovými kondenzačními kotli Atlantic Varmax 180 o jmenovitém tepelném příkonu každého kotle 180 kW, splňujícími emisní třídu NO_x č. 6, umístěnými v 1. PP objektu novostavby základní školy v Praze - Kolovratech, při ulici Měsíčkové, na pozemku parc. č. 1263/757 k. ú. Kolovraty, v rámci stavby „Novostavba základní školy v Kolovratech“, při splnění následujících podmínek:**

1. Po realizaci zdroje a před vydáním povolení provozu dle ustanovení § 11 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ovzduší je nezbytné autorizovaným měřením emisí ověřit schopnost tohoto zdroje plnit emisní koncentrace NO_x a CO. K tomuto účelu by měl být proveden předběžný - zkušební provoz zdroje v délce max. 4 měsíců.

2. Vzhledem k tomu, že stavební plochy a činnosti představují v současné době hlavní skupinu plošných zdrojů prašnosti, OCP MHMP požaduje při realizaci stavby aplikovat následující opatření:

1. Umisťovat venkovní skládky, mezideponie, přesypy apod. na závětrnou stranu a současně materiály na nich ukládat tak, aby horní vrstvu tvořil vždy nový přirozeně vlhký materiál.
2. Materiály, u nichž je vysoké riziko prášení, musí být uloženy ve vhodných uzavíratelných obalech nebo musí být skladovány nejlépe v krytých prostorech. Důležité je jejich co nejrychlejší zpracování. Nepotřebné zbytky se musí co nejdříve odvézt ze staveniště.
3. Plochy v rámci staveniště (skládky, mezideponie, přesypy aj.) budou zejména za suchého a větrného počasí vlhčeny (kropeny), a to i v době, kdy je provoz staveniště omezen. Tato opatření budou prováděna i v případě odstávek.
4. Omezit rychlost dopravy na staveništních komunikacích tak, aby bylo zamezeno nadměrné prašnosti z pojezdu stavebních strojů. Maximální rychlost by neměla překročit 20 km.hod⁻¹. Značení omezující rychlost umístit u vjezdu na staveniště.
5. Při přepravě materiálů mezi více areály v rámci stavby dodržovat zásadu minimalizace délky přepravních tras, tj. rozmístit materiál tak, aby nutná přeprava byla co nejkratší.
6. Při manipulaci, nakládce a vykládce minimalizovat spádové výšky.
7. Provádět čištění staveništních ploch a staveništních komunikací.

8. Instalovat čistící systém nebo zavést postupy čištění při výjezdu ze staveniště v prostoru napojení na veřejné komunikace tak, aby se zamezilo znečištění komunikace staveništní technikou.
9. Provádět pravidelně kontrolu technického stavu strojní techniky a podmínky na staveništi (technický stav hrazení, dostupnost protiprašných opatření) před zahájením jednotlivých etap stavebních prací.
10. Používat nesilniční pojízdné stroje (bagry, rýpadla, nakladače, jeřáby, buldozery atd.) a traktory splňující alespoň emisní Etapu II (Stage II).
11. Používat nákladní vozidla splňující alespoň emisní normu EURO IV.
12. Stavebník v souvislosti s provozem staveniště zajistí, že nákladní prostor automobilů bude zajištěn proti jakémukoli úniku převáženého materiálu, např. plachtou.
13. Redukovat volnoběhy nákladních automobilů a stavebních strojů na minimum.
14. Stavebník musí zajistit proškolení osob pohybujících na staveništi (doložitelným způsobem) ve způsobech eliminace prašnosti související s provozem staveniště a manipulací s materiály, které mohou být zdrojem prašnosti.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Odůvodnění:

OCP MHMP obdržel dne 10.1.2022 žádost fyzické osoby podnikající, Ing. Jana Škúrka, Na Proutcích 246, Šeberov, 149 00 Praha 4, IČO 17005345, zastupující Městskou část Praha – Kolovraty, Mírová 364/34, Kolovraty, 103 00 Praha 10, IČO 00240346, o vydání závazného stanoviska k provedení stavby vyjmenovaného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší uvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší (kód 1.1.) – plynové kotelny o celkovém tepelném příkonu 360 kW, umístěné v objektu novostavby základní školy v Praze - Kolovratech, při ulici Měsíčkové, na pozemku parc. č. 1263/757 k. ú. Kolovraty.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska je projektová dokumentace, technický list plynových kotlů a již vydané závazné stanovisko pro územní řízení. Posouzení uvedeného vyjmenovaného zdroje znečišťování ovzduší nevyžaduje s ohledem na ustanovení § 11 odst. 8 zákona o ochraně ovzduší předložení odborného posudku.

Pro uvedený zdroj bylo OCP MHMP v bodě 4. souhrnného stanoviska č.j. MHMP 1280852/2020, SZn.: S-MHMP 0616422/2020 OCP vydáno dne 20.8.2020 souhlasné závazné stanovisko k umístění stavby vyjmenovaného zdroje znečišťování ovzduší.

Předmětem závazného stanoviska je provedení stavby stacionárního zdroje znečišťování ovzduší uvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší (kód 1.1.) – plynové kotelny o celkovém tepelném příkonu 360 kW, vybavené dvěma plynovými kondenzačními kotli Atlantic Varmax - 180, každý o jmenovitém tepelném příkonu 180 kW. Jedná se o plynové kotle vybavené modulačním hořákem a splňujících emisní třídu NO_x č. 6 (normovaný emisní faktor oxidů dusíku (NO_x) ve výši 56 mg/kWh) dle tabulky č. 4 ČSN EN 15502-1+A1. Lze tedy očekávat

plnění specifických emisních limitů stanovených v části II přílohy č. 2 k vyhlášce č. 415/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů se značnou rezervou. Odkouření plynových kotlů bude vyvedeno nad střechu objektu. Plynová kotelná bude umístěna 1. PP objektu novostavby základní školy v Praze - Kolovratech, při ulici Měsíčkové, na pozemku parc. č. 1263/757 k. ú. Kolovraty, v rámci stavby „Novostavba základní školy v Kolovratech“.

S ohledem na navržené emisní parametry spalovacích zařízení lze očekávat roční emise relevantních znečišťujících látek na velmi nízké úrovni.

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Praha, (dále jen „ČIŽP“) byla požádána v souladu s ustanovením § 12 odst. 2 zákona o ochraně ovzduší o vyjádření k provedení stavby vyjmenovaného zdroje uvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší. Ve svém vyjádření č.j. ČIŽP/41/2022/1113 ze dne 25.1.2022 ČIŽP uvedla, že na základě přeložených dokumentů vydává souhlasné stanovisko k provedení stavby stacionárního zdroje.

OCP MHMP jako příslušný orgán ochrany ovzduší prověřil předloženou žádost a projektovou dokumentaci. Na základě předložených podkladů konstatuje, že předmětný vyjmenovaný zdroj – plynová kotelná o jmenovitém tepelném příkonu 360 kW je navržena v souladu s platnými právními předpisy na ochranu ovzduší. Rovněž předložené podklady vyhovují příslušným právním předpisům na ochranu ovzduší. OCP MHMP proto souhlasí s provedením stavby, jak je uvedeno v závazné části závazného stanoviska.

Za účelem maximálního snížení prašnosti ze stavební činnosti byla v závazné části závazného stanoviska uložena opatření k omezení prašnosti a k omezení emisí ze stavebních strojů a doprovodné mechanizace byly v závazné části závazného stanoviska stanoveny požadavky na staveništní techniku. Při dodržování těchto opatření lze vliv provádění stavby vyjmenovaného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší na kvalitu ovzduší v dané lokalitě považovat za přijatelný.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného podle zvláštních zákonů. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):

Ing. Martina Němečková, DiS., tel.: 236 004 353, e-mail: martina.nemeckova@praha.eu

Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí (dále jen „OCP MHMP“), jako příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 76 odst. 2 písm. a) až c), § 77 a § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

ve spojení s ustanovením § 31 odst. 1 a 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti Škůrek Jan, Ing., nar. 9. 1. 1964, Na Proutcích 246, 149 00 Praha 4, posoudil projektovou dokumentaci (*záměr*) **Novostavba základní školy v Kolovratech, ul. Měsíčková, parc. č. 1263/757, 756, 623, 525, 453, 523, 423, 522, k. ú. Kolovraty**, kterou zpracoval Ing. arch. M. Hlaváček v 11/2021, a sděluje, že záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska OCP MHMP, jako orgánu ochrany přírody pro povolení stavby.

Odůvodnění:

Záměr se nedotýká významných krajinných prvků, zvláště chráněných území kategorie přírodní památka, přírodní rezervace a jejich ochranných pásem ani památných stromů.

Záměr je navržen do urbanizovaného prostředí, které nemá charakteristický reliéf a nelze v něm popsat soubor funkčně propojených ekosystémů s civilizačními prvky a zároveň v něm nelze identifikovat (další) přírodní, kulturní a historické hodnoty.

Z výše uvedeného tedy plyne, že záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska podle § 4 odst. 2, § 12 odst. 1, § 37 odst. 2, § 44 odst. 3 ani podle § 46 odst. 3 zákona.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

Předložený záměr není předmětem posuzování vlivů na životní prostředí dle ustanovení § 4 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Ing. Petra Procházková, tel.: 236 004 317, e-mail: petra.prochazkova@praha.eu

Předložená projektová dokumentace ke stavebnímu řízení zpracovaná společností Hlaváček & Partner, s.r.o., v listopadu 2021 pod názvem „Novostavba základní školy v Kolovratech“) řeší výstavbu nové základní školy při křižovatce ul. Měsíčková a Bazalková, Praha 22 – Kolovraty. Stavba je navržena s 1 podzemním a 3 nadzemními podlažími. Objekt zahrnuje kmenové třídy 1. stupně, kmenové třídy 2. stupně, speciální učebny, jídelnu s gastroprovozem, úsek vedení školy, technické zázemí a sklady, úsek tělovýchovy. Součástí projektu je napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, opěrné stěny apod. V objektu jsou navrženy 2 elektrické lanové výtahy bez strojovny. Zdrojem tepla budou 2 plynové kondenzační kotle.

Zásobování vodou bude zajištěno novou vodovodní přípojkou ze stávajícího vodovodního řadu v ul. Měsíčková. Splaškové vody budou svedeny 2 novými splaškovými kanalizačními přípojkami do stávající splaškové kanalizace, jedna přípojka bude napojena do koncové šachty splaškové kanalizační stoky v ul. Bazalková a druhá do nově vysazené odbočky na stoce v ul. Měsíčková. Splaškové vody z gastroprovozu budou předčištěny v odlučovači tuků. Srážkové vody budou svedeny areálovou dešťovou kanalizací přes retenční nádrž s akumulacním prostorem (využití k zálivce) a regulovaným odtokem do nové přípojky a následně do stoky dešťové kanalizace.

V rámci areálu školy bude osazena nová kiosková trafostanice typu Betonbau UK 3024 osazená jedním hermeticky uzavřeným olejovým transformátorem o výkonu 630 kVA (obsah olejové náplně cca 460 l). Navržená trafostanice je řešena samostatným projektem v samostatném řízení.

Pro účely stavebního řízení

Z hlediska ochrany vod dle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je k vydání závazného stanoviska pro stavby obecné příslušným dotčeným orgánem vodoprávní úřad městské části Praha 22.

Navržený odlučovač tuků a retenční nádrž s regulovaným odtokem, jsou dle ust. § 55 odst. 1 vodního zákona vodním dílem. Ke stavbě vodního díla není vodoprávní úřad dotčeným orgánem ve smyslu ust. § 104 odst. 9 vodního zákona. Pro stavbu odlučovače tuků a retenční nádrže s regulovaným odtokem je vodoprávní úřad speciálním stavebním úřadem dle ust. § 15 stavebního zákona, a tudíž nemá postavení dotčeného orgánu. Příslušným speciálním stavebním úřadem je vodoprávní úřad městské části Praha 22.

OCP MHMP upozorňuje:

- V případě podaného návrhu je nutné doložit nemožnost zasakování srážkových vod vyjádřením osoby s odbornou způsobilostí dle zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů.
- **Umístění nové kioskové trafostanice typu Betonbau UK3024 osazené hermetickým olejovým transformátorem o výkonu 630 kVA (objemem olejové náplně cca 460 l) podléhá vydání závazného stanoviska k územnímu řízení ve věci zacházení se závadnými látkami u příslušného vodoprávního úřadu OCP MHMP.**

Toto je vyjádření dle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného podle zvláštních zákonů. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu. V souladu s ust. § 149 odst. 8 správního řádu lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.



v z. Ing. Marie Beranová

Ing. Jana Cibulková

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /34/

Příloha: dokumentace